

Lázně Teplice v Čechách a.s.

**určeno pro řádnou valnou hromadu obchodní společnosti
konanou dne 30.5.2025 v Teplicích**

NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU

Představenstvo (pojmem „představenstvo“ se rozumí jediný člen představenstva) společnosti Lázně Teplice v Čechách a.s., se sídlem Teplice, Mlýnská 253, PSČ 415 38, IČ 445 69 491, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 207 (dále též jen „Společnost“), navrhuje řádné valné hromadě konané dne 30.5.2025

rozdělit zisk vzniklý v roce 2024 takto:

<u>Čistý hospodářský výsledek</u>	<u>35 509 469,18 Kč</u>
--	--------------------------------

Nepokrytá ztráta z minulých let	0,00 Kč
---------------------------------	---------

Podíl na zisku – výplata akcionářům	27 982 500,00 Kč
-------------------------------------	------------------

<u>Nerozdělený zisk</u>	<u>7 526 969,18 Kč</u>
--------------------------------	-------------------------------

O nerozdělený zisk ve shora uvedené bude zvýšen nerozdělený zisk minulých let.

Představenstvo navrhuje valné hromadě ke schválení výplatu podílu na zisku za rok 2024 – dividendy akcionářům Společnosti takto:

Výše dividendy činí 100,- Kč (jedno sto korun českých) před zdaněním na 1 (jednu) akcii v nominální hodnotě 1000,- Kč (jeden tisíc korun českých). Navrhovaný způsob a podmínky výplaty dividendy jsou následující:

Podmínky a způsob výplaty podílu na zisku za rok 2024 a části nerozděleného zisku minulých let

I.

Nárok na uvedený podíl na zisku má akcionář, který je zapsán k rozhodnému dni, tj. ke dni **23.5.2025** jako vlastník akcií Společnosti v seznamu akcionářů vedeném Společností. Společnost započne s výplatou podílu na zisku ke dni **19.6.2025**, a to tak, že dividenda bude vyplacena následujícím způsobem:

a/ do 3 měsíců ode dne 30.5.2025;

b/ v penězích bezhotovostně na bankovní účet uvedený v seznamu akcionářů vedeném Společností.

V případě, kdy akcionář nemá v seznamu akcionářů uveden svůj aktuální účet nebo ode dne rozhodnutí o rozdělení zisku právo na podíl na zisku převedl na jinou osobu, je pro výplatu

potřeba Společnosti sdělit aktuální bankovní spojení, a to písemně s úředně ověřeným podpisem. V případě převodu práva na podíl na zisku je vedle povinnosti nabyvatele práva dle předchozí věty, potřeba předmětný převod doložit písemnou formou s úředně ověřeným podpisem alespoň převodce. V případě zastupování akcionáře zmocněncem na základě plné moci musí být podpis zmocnitele na plné moci rovněž ověřen. V případě poštovního styku je doporučená forma sdělení doporučeným dopisem.

Sazby daně vybírané srážkou

(platné ke dni uveřejnění pozvánky na valnou hromadu – v případě změny daňových předpisů bude použita sazba platná ke dni výplaty)

a/ Českým daňovým rezidentům bude při výplatě uplatněna sazba daně 15 %. České daňové rezidenství prokazuje akcionář fyzická osoba platným průkazem totožnosti, právnická osoba výpisem z obchodního rejstříku. U právnických osob připadá v úvahu osvobození od zdanění, pokud je příjemcem právnická osoba, která drží v akciové společnosti podíl minimálně 12 měsíců a podíl je alespoň ve výši 10 %.

b/ Českým daňovým nerezidentům ze států, se kterými má Česká republika uzavřenu smlouvu o zamezení dvojího zdanění, ale kteří nepředloží dokumentaci dle bodu c/, bude při výplatě uplatněna sazba daně 15 %.

c/ Českým daňovým nerezidentům ze států, se kterými má Česká republika uzavřenu smlouvu o zamezení dvojího zdanění, bude uplatněna sazba daně dle příslušné smlouvy o zamezení dvojího zdanění.

Daňové rezidenství v příslušném státě akcionář prokazuje podepsaným „Potvrzením o daňovém rezidenství v daném státě vydané zahraničním daňovým úřadem“.

d/ Českým daňovým nerezidentům ze států, se kterými nemá Česká republika uzavřenu smlouvu o zamezení dvojího zdanění nebo dohodu o výměně daňových informací nebo mnohostrannou Úmluvu Rady Evropy o vzájemné správní pomoci v daňových záležitostech a dále akcionářům, kteří nedoloží požadovanou dokumentaci dle předchozích bodů, bude při výplatě uplatněna sazba daně 35 %.

II.

Další informace o výplatě podílu na zisku je možné získat takto:

Kontaktní osoba:	Ing. Lucie Kořenská	
	tel. 417 977 418	email: korenska@lazneteplice.cz
Kontaktní osoba:	Ing. Lenka Waldhauser	
	tel. 417 977 404	email: waldhauser@lazneteplice.cz

V Teplicích, dne 24.4.2025



Radek Popovič v. r.
člen představenstva
Lázně Teplice v Čechách a.s.